



TRIADÉ
CONSTRUTORA

**Qualidade
que se vê.
Confiança que
permanece.**

Obras residenciais de alto padrão, corporativas,
institucionais e públicas no Rio de Janeiro, desde
2018.

Toda obra carrega um medo: ser abandonada no meio. A Tríade foi montada para que isso não aconteça.

2018

ANO DE FUNDAÇÃO

100%

DAS OBRAS COM COMUNICAÇÃO DIÁRIA

16

OBRAS ENTREGUES

3

FRENTES NA MESMA EQUIPE

Três frentes, um padrão de entrega.

GESTÃO DE NEGÓCIOS

A obra começa antes do canteiro

Orçamento, cronograma físico-financeiro, contratos, fornecedores e pós-obra.

ENGENHARIA

A execução que sustenta a reputação

Execução, controle de qualidade, gestão de canteiro e de equipes.

Eng. Guilherme de Mello Caldas

Responsável técnico · Engenheiro civil · CREA-RJ

JURÍDICO

Segurança em cada cláusula

Contratos, aditivos, editais e habilitação, com gestão de riscos.

Dr. Thiago Cortez

Sócio · Diretor jurídico

Do apartamento à obra pública, com o mesmo padrão de execução.

RESIDENCIAL

Alto padrão

- ◆ Casas e coberturas
 - ◆ Reforma completa de apartamento
 - ◆ Acabamento e entrega
-

CORPORATIVO E INSTITUCIONAL

Espaços que recebem público

- ◆ Clínicas e escolas
 - ◆ Escritórios e lojas
 - ◆ Ampliação e adequação
-

SETOR PÚBLICO

Obra pública

- ◆ Análise de edital
 - ◆ Proposta e habilitação
 - ◆ Execução com medição
-

ENGENHARIA

Infraestrutura e manutenção

OBRAS EXECUTADAS

Residencial, saúde e educação.



OBRAS EXECUTADAS

Coberturas e reformas completas.



Construção de cobertura
Recreio · RJ



Reforma completa de apartamento
Laranjeiras · RJ



Do primeiro contato à entrega, sem surpresa no meio.

01 • CONVERSA

Entendemos o projeto, o prazo e o orçamento antes de falar em número.

02 • VISITA TÉCNICA

Levantamento no local. A proposta parte do que foi medido.

03 • PROPOSTA COM PRAZO

Escopo, cronograma físico-financeiro e condições por escrito.

04 • OBRA ACOMPANHADA

Grupo de WhatsApp da obra, registro por e-mail e comunicação diária até a entrega.

Capacidade técnica comprovada em documento.

REGISTRO

Empresa registrada no CREA-RJ, com responsável técnico vinculado.

ECONÔMICO-FINANCEIRA

Balanço patrimonial e demonstrações de 2024 e 2025.

ACERVO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Eng. Guilherme de Mello Caldas

VLT Carioca
Infraestrutura · Rio de Janeiro

Camboinhas · EMUSA
Infraestrutura urbana · Niterói

Consórcio Veleiros · SIURB
Infraestrutura urbana · São Paulo

Hortolândia
Infraestrutura urbana · SP

- Drenagem
- Canalização
- Terraplenagem
- Pavimentação
- Contenção
- Estrutura

Obra pública com o jurídico dentro de casa.

EDITAL

Objeto, exigências e riscos lidos antes de decidir participar.

PROPOSTA

Planilha, composições de custo e cronograma conferidos.

HABILITAÇÃO

Documentação organizada pelo jurídico.

EXECUÇÃO

Diário de obra, medições e relação com a fiscalização.

CONTRATO

Aditivos, reequilíbrio e encerramento acompanhados.

Onde atuamos: todo o estado do Rio de Janeiro, em qualquer porte. São Paulo, Minas Gerais e Espírito Santo, em obras públicas de grande porte.

Vamos conversar sobre a sua obra.

Respondemos no mesmo dia útil. Órgãos públicos: envie o edital e dizemos se a Tríade atende.



WHATSAPP

(21) 99508-5271

E-MAIL

contato@construtoratriadebr.com.br

LICITAÇÕES

licitacao@construtoratriadebr.com.br

SITE

construtoratriadebr.com.br

ENDEREÇO

Av. das Américas, 13.685, sala 373 · Barra da Tijuca · Rio de Janeiro · RJ

CNPJ

29.747.150/0001-45